



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Nadleśnictwo Szklarska Poręba ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę użytków rolnych na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej**, położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem numer 1 do niniejszego ogłoszenia.

1. Nadleśnictwo uzyskało zgody Dyrektora RDLP na wydzierżawienie w/w gruntów na czas nieokreślony.
2. Zasady i warunki dzierżawy zostały podane w projekcie umowy, będącym załącznikiem nr 3 do ogłoszenia.
3. Okres planowanej dzierżawy – na czas nieokreślony.
4. Czynsz dzierżawny za grunty ustalony zostanie na cały rok przez przyjęcie do przeliczeń średniej krajowej ceny skupu pszenicy w drugim półroczu poprzedniego roku, ogłoszonej przez GUS. Średnia cena skupu przyjmowana będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”.
5. Zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa GUS z dnia 18 stycznia 2021 roku, średnia krajowa cena skupu pszenicy w II półroczu 2020 roku wyniosła 74,21 zł za 1 dt. Podanie ceny pszenicy ma na celu umożliwienie oferentom wyliczenie wysokości czynszu właściwego na dzień składania oferty, uwzględniającego wysokość przyjętego w ofercie współczynnika.
6. Przed złożeniem oferty, zaleca się dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się na miejscu ze stanem zagospodarowania gruntu rolnego, bezpośrednim otoczeniem, przewidując i uwzględniając ewentualne trudności techniczne, organizacyjne i logistyczne związane z jego użytkowaniem. Osoby do kontaktu w celu przeprowadzenia ewentualnej wizji i uzyskania informacji o gruntach:

Lp.	Leśnictwo	Imię i nazwisko leśniczego/podleśniczego	Telefon kontaktowy
1	Rozdroże	Czesław Mieczkowski - leśniczy	691 140 357
2	Rozdroże	Kamil Kondracki - podleśniczy	691 141 549
3	Górzyniec	Piotr Muraszko-leśniczy	691 140 854
4	Górzyniec	Aleksander Kurak- podleśniczy	663 984 200
5	Krokusy	Paweł Gałązka - leśniczy	691 141 570
6	Krokusy	Adrian Masztalerz – podleśniczy	693 239 503
7	Kamieniecka Góra	Krzysztof Woźniakowski – leśniczy	661 111 317
8	Kamieniecka Góra	Marek Baranowski – podleśniczy	691 141 554
9	Szklarska Poręba	Andrzej Męcina-leśniczy	661 111 346
10	Michałowice	Bronisław Dąbek –leśniczy	691 141 348
11	Michałowice	Grzegorz Sołtysiak - podleśniczy	691 140 199

7. Ofertę należy sporządzić pisemnie, w języku polskim, oraz podpisać przez oferenta, bądź uprawnionego przedstawiciela oferenta.
8. Ofertę można dostarczyć osobiście lub przesłać pocztą na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba, ul. Krasińskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba.



9. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę oraz datą wniesienia poprawki.
10. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, po wniesieniu wadium w wysokości 200,00 złotych (słownie: dwieście złotych) dla każdej oferty, w terminie do dnia **05.08.2021 r., do godz. 10⁰⁰**.
11. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące dokumenty:
 - a) wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2 (dostępny na stronie internetowej Nadleśnictwa: <https://szklarska.wroclaw.lasy.gov.pl/grunty-rolne>)
 - b) dowód wniesienia wadium.
12. Oferty należy składać w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: **"Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Szklarska Poręba. Nie otwierać do dnia 05.08.2021., do godz. 10¹⁵"**, w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesyłać pocztą na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba ul. Krasińskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba, w terminie do dnia **05.08.2021 roku**, do godziny **10⁰⁰**. Za ofertę złożoną z zachowaniem terminu uważa się ofertę, która znajdować się będzie w sekretariacie Nadleśnictwa o godz. **10⁰⁰** w dniu **05.08.2021 roku**.
13. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.08.2021 roku, o godzinie 10¹⁵**, w siedzibie Nadleśnictwa Szklarska Poręba (w świetlicy).
14. Oferty złożone po terminie wyznaczonym na składanie ofert (zgodnie z pkt.12) nie będą brały udziału w procedurze wyboru oferty najkorzystniejszej.
15. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena zaoferowana za grunt, z zastrzeżeniem pracowników i emerytów, którym przysługuje deputat rolny zgodnie z zapisami §16 PUZP dla pracowników PGL LP.
16. Oferty, w których zostaną stwierdzone błędy kalkulacyjne oraz formalne w formularzu ofertowym zostaną wezwane do uzupełnienia, natomiast oferty dla których brak będzie potwierdzenia wpłaty wadium zostaną odrzucone.
17. Oferta dla każdego adresu leśnego będzie oceniana odrębnie.
18. Nadleśnictwo Szklarska Poręba zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, nie rozstrzygnięcia przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.
19. Ze względu na tryb postępowania odwołania nie przysługują.
20. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - a) nie wpłynęła żadna oferta,
 - b) żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej co najmniej cenie wywoławczej, określonej w załączniku 1,
 - c) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
21. Przetarg uznaje się za ważny, gdy wpłynęła co najmniej jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
22. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - b) brakuje potwierdzenia wpłaty wadium,
 - c) oferowana stawka czynszu jest niższa od ceny wywoławczej.
23. O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu i zamieszcza ogłoszenie na stronie internetowej Nadleśnictwa <https://szklarska.wroclaw.lasy.gov.pl/grunty-rolne>
24. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu na stronie internetowej Nadleśnictwa <https://szklarska.wroclaw.lasy.gov.pl/grunty-rolne>.
25. Informacji dotyczących niniejszego przetargu udziela Bożena Barszczak – pod numerem telefonu (75) 717-23-32 wew. 331 w godzinach i dniach urzędowych od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.
26. Formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych (załącznik nr 2), projekt umowy dzierżawy (załącznik nr 3), regulamin przetargu (załącznik nr 5) oraz mapy gospodarcze nadleśnictwa (załącznik nr 4) wraz z lokalizacją użytków rolnych według numeracji załącznika nr 1 są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa: <https://szklarska.wroclaw.lasy.gov.pl/grunty-rolne>

z up. Nadleśniczego
Nadleśnictwa Szklarska Poręba
w Szklarskiej Porębie
Zastępca Nadleśniczego
Jakub Tomza

Specjalista Służby Leśnej
Bożena Barszczak