Szklarska Poręba, dnia...28.....10.2020 r.

OGŁOSZENIE

Nadleśnictwo Szklarska Poręba ul. Krasińskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba
ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na najem czterech lokali użytkowych – garaży o powierzchni o 21,00 m^2 każdy trwale związanych z gruntem, położonych w gminie Szklarska Poręba, przy ul. 11- Listopada: na działce o numerze ewidencyjnym 401, obrębu ewidencyjnego 0004, oznaczonych numerami inwentarzowymi: 102/2108/20, 102/2107/20, 102/2106/20, adres leśny 13-24-1-01-387-m-00 oraz na działce o numerze ewidencyjnym 395, obrębu ewidencyjnego 0004, oznaczonym numerem inwentarzowym: 102/1891/17, adres leśny 13-24-1-01-387 -o -00

Proponowane do najmu garaże przeznaczone są do garażowania samochodu i przechowywania narzędzi.

1. Charakterystyka poszczególnych nieruchomości:
   1. Nieruchomość zabudowana garażem o nr inwentarzowym: 102/2106/20,

Na przedmiotową nieruchomość składa się:
- Garaż murowany o powierzchni 21,00 m^3
- Grunt nieleśny oznaczony Bi o powierzchni 21,00 m^3

   2. Nieruchomość zabudowana garażem o nr inwentarzowym: 102/2107/20,

Na przedmiotową nieruchomość składa się:
- Garaż murowany o powierzchni 21,00 m^3
- Grunt nieleśny oznaczony Bi o powierzchni 21,00 m^3

   3. Nieruchomość zabudowana garażem o nr inwentarzowym: 102/2108/20

Na przedmiotową nieruchomość składa się:
- Garaż murowany o powierzchni 21,00 m^3
- Grunt nieleśny oznaczony Bi o powierzchni 21,00 m^3

   4. Nieruchomość zabudowana garażem o nr inwentarzowym: 102/1891/17

Na przedmiotową nieruchomość składa się:
- Garaż murowany o powierzchni 21,00 m^3
- Grunt nieleśny oznaczony Bi o powierzchni 21,00 m^3

2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba ul. Krasińskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba (z oznaczeniem na kopercie: „Przetarg – na najem garażu o nr inwentarzowym (102/2106/20, 102/2107/20, 102/2108/20, 102/1891/17)" w nieprzekraczalnym terminie do 18.11.2020 r. do godz. 10.00 oraz wpłata wadium na konto 15 1090 1984 0000 0005 2600 0302 Santander Bank Polska SA (tytułem" „Przetarg – na najem garażu o nr inwentarzowym (102/2106/20, 102/2107/20, 102/2108/20, 102/1891/17)"
3. Cena wywoławcza netto najmu: 85,00 zł / miesięcznie / 1 nieruchomość zabudowaną garażem
4. Kwota wadium 255,00 zł
5. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- wypełniony formularz oferty (zał. nr 2)
- dowód wniesienia wadium

6. Oferta dotyczyć może tylko jednej z wystawionych do przetargu nieruchomości zabudowanych, garażem.

7. Oferent może złożyć więcej niż jedną ofertę. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, każda z nich powinna być zabezpieczona odrębnie wpłaconym wadium.

8. Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy najmu nieruchomości.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

9. Z dodatkowymi informacjami dotyczącymi nieruchomości, regulaminem przetargu, można zapoznać się w siedzibie Nadleśnictwa Szklarska Poręba tel. 075 717 23 32, w godzinach 8-15-tej w dni robocze.

10. Otwarcie ofert odbędzie się w świetlicy nadleśnictwa przy ul. Krasińskiego 6, w dniu 18.11.2020 r. o godzinie 10:30.

11. W wypadku gdy zostaną złożone 2 równorzędne oferty, sprzedający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji ustnych, w formie ustnej licytacji z oferentami. O terminie i miejscu licytacji Oferenci zostaną powiadomieni.

12. Postąpienie ustala się na kwotę 10,00 zł netto.

13. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty zawrzeć umowę najmu.

14. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który przetarg wygrał, wadium ulega przepadkowi na rzecz nadleśnictwa.

15. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu, nie rozstrzygnięcia przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

Zał. nr 1 mapa gospodarcza działki 401 oraz działki 395
Zał. nr 2 wzór oferty
Zał. nr 3 wzór umowy

Nadleśniczy Nadleśnictwa Szklarska Poręba

NADLEŚNICZY
Jerzy Majdan